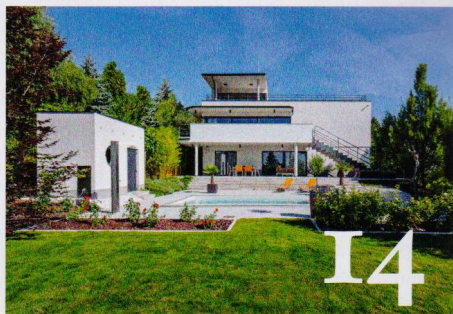


14 Dobrá architektura zraje jako dobré víno

To říká majitel domu v malebném moravském městě, který jsme vám v našem časopise představili již v roce 2015. Život, plynoucí v neustálých proměnách, přináší spolu s technologickým vývojem neustálé změny v domě i na zahradě. Vila s nadčasovým konceptem tak stále získává na hodnotě.



26 Dům jako koníček

Rodinný dům v malebném městečku na jih od Brna jsme vám představili již před osmi lety. Spokojený život rodiny dokládá, že jeho koncepce byla správná. Úpravy zahrady a interiéru provádí majitel domu hlavně pro potěšení.



36 Příběh se šťastným koncem

Plánování a stavba tohoto dřevěného domu začaly již před lety, později však práce byly náhle zastaveny kvůli změnám v životní situaci původních investorů. Téměř o pět roků později, stále v nedokončeném stavu, dům odkoupil a dostavěl nový majitel.



46 Jak na výběr pozemku

Nejprve si ujasněte, jaký typ stavební parcely vlastně hledáte. Jinak se vám bude žít ve městě, jinak na jeho okraji, diametrálně odlišné to bude na vesnici, v rekreační oblasti nebo v CHKO. Městský člověk může na venkově trpět, člověk milující přírodu zase nebude šťastný ve městě.



48 Plánujeme nový dům

Než se pustíte do stavby domu, musíte vše důkladně připravit a naplánovat. Mimo to musíte splnit zákonné náležitosti na úradech, což pro laika může znamenat náročný úkol.

54 Nový stavební zákon: Co nás čeká v příštích letech?

O změnách ve světě stavebních paragrafů i financování staveb jsme si povídali s Tomášem Veselým, ředitelem tradičního českého dodavatele dřevostaveb, společnosti Vexta domy.

56 Vyplatí se postavit rodinný dům?

Ceny pozemků letí vzhůru raketovým tempem. Chybí základní stavební materiál a na dodávky se čeká spíše dlouhé měsíce nežli týdny. Dodavatelský řetězec zcela se rozpadl a ceny zažívají růst. Odborník radí, zda je vhodná chvíle vzít si hypotéku na nový dům.

58 Dům a interiér jsou spojené nádoby

Vybavení interiéru rozhodně není při stavbě rodinného domu jen pomyslnou třešničkou na dortu. Pokud jej zanedbáte, nebudou vám velké prostory ani krásné výhledy nic platné a vytoužené pohodě domova bude vždy něco chybět. O tom, jak si správně poradit, s námi hovořil architekt Adam Lenc.

ZAŘIZUJEME

62 Obývací pokoj pro pohodlný život

Pod pojmem obývací pokoj už se dávno neskrývá jen sestava sedačky, konferenčního stolku a masivní obývací stěny, případně jídelního stolu, jako tomu bylo po dlouhá desetiletí. Společný rodinný život se odehrává v otevřeném prostoru, který mění svou tvář i vybavení.



62

66 Koupelna s lázeňským faktorem

Toužíte po příjemném místě, kde můžete kdykoliv bez ohledu na otevírací dobu nechat odplout starosti všedního dne a v naprostém soukromí zregenerovat tělo i mysl bez pohledů třetích stran? Nemusíte do wellness centra, stačí navštívit vlastní koupelnu.



66

70 Myčka dřez nenahradí

Každá kuchyně potřebuje od nepaměti oheň na vaření a vodu na mytí nádobí i surovin. I když dnes většina z nás myje nádobí v myčce, bez dřezu se ani v té nejmodernější kuchyni neobejdeme.



70

ZAUJALO NÁS

74 Ohlédnutí za rokem 2021

Uplynulý rok přinesl ve stavebnictví i v oblasti bydlení mnoho zajímavých novinek. Nechte se s námi inspirovat.



74

79, 80 Trendy a novinky

pro slavnostní stolování a pro vaši domácnost

82 Výměna vzduchu a rekupepace

Mnoho moderních obytných budov neumožňuje dostatečné a pravidelné přirozené větrání okny, proto se využívá vzduchotechnických systémů. Dalším pádným důvodem pro jejich instalaci jsou úspory energie na vytápění.



82

84 Hra barev v kompozici zahrady

Perfektní zahrada není jen o dodržení proporcí, správném výběru materiálů nebo rostlin, její kouzlo spočívá také v umění kombinovat barvy. Právě ony jsou totiž důležitým výrazovým prvkem, který určí, jak se v zahradě budete cítit. Víte, jaké barvy dokážou prostor zvětšit a užijete si je i po setmění?



84

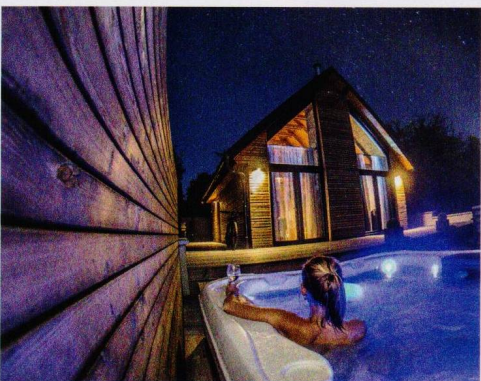
ČTENÁŘSKÁ ANKETA

88 Dům roku 2022

Vyhlašujeme další ročník čtenářské ankety o titul Dům roku 2022. Vybírat můžete z novostaveb a rekonstrukcí uveřejněných v našem časopise v průběhu roku 2021 a také z katalogových domů, uveřejněných v závěrečné části našeho časopisu.

104 Hlasujte v anketě Dům roku...

... a vyhraďte pobyt v některém z kouzelných míst na dovolenou!



SPECIÁLNÍ VYDÁNÍ

107 Přehledná nabídka domů na českém trhu v roce 2022

Vybrali jsme pro vás zajímavé rodinné domy různé velikosti, dispozice a s různou konstrukcí. Seřadili jsme je do cenových kategorií do 3,5 milionu Kč, od 3,5 do 5,5 milionu Kč a nad 5,5 milionu korun.



192 Blog: Český soběstačný dům

Závěrečný díl našeho čtenářského blogu vás seznámí s prvními zkušenostmi, jak stavba v reálném životě funguje a zda jsou její majitelé spokojeni s novým bydlením.

