

## Inhalt

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Jahresabrechnung bei Verwalterwechsel: WEMoG-Neuland . . . . .	33
Verfassungswidrigkeit unbegrenzt erhebbarer Erschließungsbeiträge (BVerfG) . . . . .	34
Beharren auf falscher Betriebskostenabrechnung: Mieterkündigung! (BGH) . . . . .	34
Frustrierter Aufwand bei Anfechtung des Grundstückskaufvertrags (BGH) . . . . .	35
Umwandlung in Wohnungseigentum in Berlin und Hamburg . . . . .	35

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Sozialhilferegress und Elternunterhalt (OLG Hamm) . . . . .	36
Anspruch auf Nutzungsvergütung neben Leistungen nach SGB II (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	36
Ausgleichswertumrechnung in Entgeltpunkte bei externer Teilung (OLG Brandenburg) . . . . .	37
Unzulässige Teilentscheidung im Sorgerechtsverfahren (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	37
Ausschluss des Versorgungsausgleichs bei längerem Getrenntleben (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	38

### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>W. Roth / T. Maulbetsch</i> , Ausgewählte neue Rechtsprechung zur EU-Erbrechtsverordnung . . . . .	39
Testamentsvollstreckervergütung laut Rheinischer Tabelle von 1925 (OLG München) . . . . .	40
Unwirksames notarielles Nachlassverzeichnis bei unklarem Stichtag (OLG München) . . . . .	40

### Verkehrsrecht

Von Dirk Figgener und Friederike Quaisser

Keine Einstandspflicht des Kfz-Versicherers bei gestörter Gesamtschuld (BGH) . . . . .	41
Volle Haftung des Linksabbiegers bei Überholvorgang (OLG München) . . . . .	41
Volle Haftung des rückwärts Ausparkenden bei Parkplatzunfall (OLG München) . . . . .	42
Verkehrssicherungspflicht bei tiefergelegtem Fahrzeug (OLG Koblenz) . . . . .	42
Bemessung der Haftung bei geringer Geschwindigkeitsüberschreitung (LG Lübeck) . . . . .	43

### Baurecht

Von Tobias Hänsel und Marc Steffen

<i>R. Seckel</i> , Haftung der Denkmalschutzbehörden für Baukostensteigerungen . . . . .	44
Mangelfolgeschäden vor Abnahme auch ohne Kündigung ersatzfähig (OLG Celle) . . . . .	45
Keine Vergütung beim Widerruf einzelner Gewerke durch Verbraucher (KG) . . . . .	46
Gebietscharakter steht nicht zur Disposition der Behörde (OVG Bremen) . . . . .	46

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

Teilweise unwirksame Schiedsklausel in GmbH-Satzung (BGH) . . . . .	47
Abwicklung einer AG: Keine Hinterlegung vor Ablauf des Sperrjahres (BGH) . . . . .	47
Abgrenzung des Idealvereins vom wirtschaftlichen Verein (OLG Celle) . . . . .	48
Gesellschafterbeschluss bei Übertragung des GmbH-Vermögens (OLG Celle) . . . . .	49
Beschwerdebefugnis im Registerverfahren (KG) . . . . .	49

## Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

<i>D. Benkert</i> , Durchführung von Corona-Tests als vergütungspflichtige Arbeitszeit? .....	50
Erlöschen von Urlaubsansprüchen bei andauernder Arbeitsunfähigkeit (BAG) .....	51
Urlaubsentgelt bei vorangegangener Arbeitsunfähigkeit (EuGH) .....	52

## Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

Mietzahlung als (teilweise) unentgeltliche Leistung (BGH) .....	53
Versagung der Restschuldbefreiung bei unrichtigen Angaben (BGH) .....	53
Einsichtsrecht eines Dritten bei Insolvenzanfechtung (BayObLG) .....	54
Einsichtsrecht bei vom Verfahren unabhängigen Ansprüchen (BayObLG) .....	55

## Strafrecht

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

<i>S. Beukelmann</i> , Selbstständige Einziehung .....	56
Schöffendienst trotz Mutterschutz (BGH) .....	57
„Ob“ vs. „wie“ einer Durchsuchung (BGH) .....	57
Einziehung im Sicherungsverfahren (BGH) .....	57
Verjährungsbeginn bei Verstoß gegen das Mindestlohngesetz (OLG Brandenburg) .....	58
Gerichtliche Hilfe beim Sühneversuch (LG Mannheim) .....	58

## Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

Wertaddition bei verschiedenen Gegenständen (OLG Dresden) .....	59
Gegenstandswert im Ordnungsgeldverfahren (LG Halle) .....	60
Mitwirkung bei Einstellung des Verfahrens (AG Offenbach) .....	60
Fiktive Anrechnung bei Vergütungsvereinbarung (OVG Berlin-Brandenburg) .....	61

## Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

<i>C. Dahns</i> , Ein Blick zurück – Wichtige Entscheidungen des Jahres 2021 .....	62
--	----