

OBSAH.

Úvod.

Cást všeobecná.

I. O přípravách k stavbě.

	Str.
Stavební program	1
Plocha zastavěná	2
Volba staveniště. Voda. Odvodnění. Základy	3
Stavebné plány. O soutěži. Rozpočet	4
Povolení stavební. Řád stavební. Technická dozorčí komise. Stavební kanceláře: Ředitelství stavební, správa stavební, podnikatelství stavební	5
Nabídkové (ofertní) řízení. Podmínky stavební, výkazy a cenníky prací	5
Zadání stavby. Paušál. Smlouva. Stavební doba	7
Přehled jednotkových cen	10
Stavební doba a zastavěná plocha některých veřejných budov	13

II. O činnosti technické na staveništi.

Přípravy k stavbě. Postup stavebních prací	15
Stavebné plány	17
Výška přízemní podlahy	17
Objednávky	18
Stavební knihy	19
Plány budovné neb účtovací	20
Nové ceny	21
Dodatek	23

III. Po skončené stavbě.

Závěrečný účet	23
Kolaudace	27
Závěrek	27

Část podrobná.

IV. Stavební programy.

	Str.
1. Stavební program zemského ústavu choromyslných v Dobřanech	30
ad 1. Dodatek k stavebnímu programu zem. ústavu choromyslných v Dobřanech	41
2. Stavební program ústavů cvičných hraběte Straky	43
3. Stavební program okresní nemocnice na Král. Vinohradech	47
4. Program (a zároveň podmínky) pro zavedení elektrického světla	53
5. Program na úpravu ústředního topení (teplou vodou) a ventilace	54
6. Program (a zároveň podmínky) na vypracování návrhu centrálního topení parou a ventilace	55
7. Program na vypracování návrhu čerpací stanice	56

*V. Smlouva s architektem.**Pravidla pro stavební dozorčí komisi a pro stavební orgány.*

Smlouva s architektem	57
Pravidla pro stavební dozorčí komisi	61
Pravidla pro stavební orgány (architekta a administrátora stavby)	62

VI. Stavební podmínky a předpisy účetní.

Všeobecné stavební podmínky.

Čl. 1. Předmět podmínek	66
Čl. 2. Lhůta stavební	66
Čl. 3. Zadání prací	66
Čl. 4. Závazek oferentův	66
Čl. 5. Vadium	66
Čl. 6. Jistota	67
Čl. 7. Smlouva	67
Čl. 8. Podnikatelství více osob	67
Čl. 9. Převod práv i povinností na osoby třetí	68
Čl. 10. Vrchní dozor, poradní a stavební orgány	68
Čl. 11. Zvláštní působnost stavebního ředitelství	68
Čl. 12. Počátek jednotlivých stavebních lhůt	69
Čl. 13. Nedělní klid	69
Čl. 14. Předpisy o staveništi	69
Čl. 15. Zástupce podnikatelův na staveništi	70
Čl. 16. Bezpečnostní opatření	70
Čl. 17. Předpisy, jež týkají se změn	70
Čl. 18. Ochrana dodávek a prací; lešení a vyčištění stavby	70
Čl. 19. Stavební knihy	71
Čl. 20. Jednotkové ceny. Nové ceny	71
Čl. 21. Práce v režii	72
Čl. 22. Ručení	72
Čl. 23. O přidržení podnikatelů k plnění přijatých závazků. Předpisy právní	72
Čl. 24. Předpisy o dodržování stavebních lhůt. Pokuty (poenale)	73
Čl. 25. Přerušování stavby	73
Čl. 26. Splátky	73
Čl. 27. Celková suma výdělková	73

	Str
Čl. 28. Kolaudace	74
Čl. 29. Záruka kolaudační. Živelní škody	75
Čl. 30. Záruka po kolaudaci. Superkolaudace	75
Čl. 31. Předpisy pro případ podnikatelova úmrtí	76
Čl. 32. Závěrečné ustanovení. O právních sporech	76

Práce stavitelské.

1. Zvláštní podmínky prací nádenických a zednických	76
Čl. 1. Předpis všeobecný	76
Čl. 2. Zadání stavby	76
Čl. 3. Počátek stavby. Stavební kanceláře	77
Čl. 4. Ohrazení staveniště. Hlídka	77
Čl. 5. Lhůty stavební. Předpis pro zimní dobu	77
Čl. 6. Vykopávka. Písek. Nálezy	77
Čl. 7. Planění půdy. Navážky	78
Čl. 8. Základy	78
Čl. 9. Jakost staviva: [a) lomový kámen, b) cihly, c) vápno, d) cement, e) písek, f) malta, g) násypy]	79
Čl. 10. O zpracování stavebních hmot	80
Čl. 11. Římsy a ozdobné omítky	80
Čl. 12. Cihelná dlažba	80
Čl. 13. Dlažba cementová	81
Čl. 14. Dlažby z cementového betonu	81
Čl. 15. Rákosové stropy	81
Čl. 16. Omítka. Barvení	81
Čl. 17. Osazování	81
Čl. 18. Ochranná opatření	81
Čl. 19. Políři	81
Čl. 20. Dělníci	82
Čl. 21. Lešení. Náradí	82
Čl. 22. Náhrada za rozbité sklo	82
Čl. 23. O splátkách	82
Čl. 24. Záruka	82
Čl. 25. Závěrečný předpis	82
ad 1. Předpisy o účtování práce nádenické a zednické	83
2. Zvláštní podmínky prací kamenických	87
3. Zvláštní podmínky prací tesařských	90
4. Zvláštní podmínky prací kovářských a železářských (kleštiny, traversy atd.)	93

Práce řemeslnické.

5. Zvláštní podmínky práce klempířské	96
6. Zvláštní podmínky práce pokrývačské (břidlou)	98
7. Zvláštní podmínky práce pokrývačské (taškami)	100
8. Zvláštní podmínky práce truhlářské	101
9. Zvláštní podmínky práce parketářské	103
10. Zvláštní podmínky práce zámečnické (kování oken a dveří)	104
11. Zvláštní podmínky práce zámečnické (mříže)	106
12. Zvláštní podmínky práce natěračské	107
13. Zvláštní podmínky práce pozlacovačské	110
14. Zvláštní podmínky práce sklenářské	111
15. Zvláštní podmínky práce hrnčířské (hliněná kamna)	113
16. Zvláštní podmínky práce kamnářské (železná kamna)	114
17. Zvláštní podmínky práce dlaždičské	116

Práce umělecké a ozdobné.	Str.
18. Zvláštní podmínky práce sochařské	117
19. Zvláštní podmínky práce štukatérské (sádrové)	118
20. Zvláštní podmínky práce štukatérské (umělý mramor)	119
21. Zvláštní podmínky práce malířské	120
22. Zvláštní podmínky práce zahradnické	121

Práce tovární a zařizovací.	
23. Zvláštní podmínky na postavení hromosvodu	123
24. Zvláštní podmínky na zadání a položení vodovodu	125
25. Zvláštní podmínky na zadání trubních stok	136
26. Zvláštní podmínky na zavedení elektrického světla	138
27. Zvláštní podmínky na zadání osvětlovacích těles	139
28. Zvláštní podmínky na zadání ústředního topení a ventilace	141
29. Zvláštní podmínky na zadání kotelny, prádelny a lázni	142
30. Zvláštní podmínky na zadání parní kuchyně	145
31. Zvláštní podmínky na zadání čerpací stanice	147

VII. Stavba zděných stok.

32. Všeobecné podmínky na stavbu zděných stok	148
33. Zvláštní podmínky na stavbu zděných stok	154
34. Všeobecné podmínky na dodávku stavebních hmot pro stoky	163
35. Zvláštní technické podmínky na dodávku kameninových žlabů a vložek ku stavbě stok	167
36. Zvláštní technické podmínky na dodávku železných součástí stokových .	169

VIII. Jednotné podmínky na zadání všech prací pro stavbu drobných budov.

Čl. 1. Nabídkové řízení	171
Čl. 2. Vadium	172
Čl. 3. Zadání práce	173
Čl. 4. Smlouva	173
Čl. 5. Počátek stavby	173
Čl. 6. Bourání staré budovy	173
Čl. 7. Nálezy	173
Čl. 8. Výpomoc při měření	174
Čl. 9. Stavba	174
Čl. 10. Zodpovědnost stavitele. Lešení.	174
Čl. 11. Stavivo	175
Čl. 12. Vzorky	175
Čl. 13. Váha	175
Čl. 14. Plány, stavební denník, práce mimo rozpočet	175
Čl. 15. Srážky za chatrnou práci	176
Čl. 16. Splátky	176
Čl. 17. Jistota. Ručení	176
Čl. 18. Stavební lhůty. Pokuty	177
Čl. 19. Nedělní klid	177
Čl. 20. Závěrečný účet	177
Čl. 21. Živelní škody	178
Čl. 22. Kolaudace	178
Čl. 23. O tom, kdy navrátí se jistota	178
Čl. 24. Závěrečné předpisy	179

IX. Jednotkové cenníky a výkazy prací.

	Str.
1. Jednotkový cenník prací nádenických a zednických	180
ad 1. Výkaz prací nádenických a zednických	187
2. Jednotkový cenník prací kamenických	188
ad 2. Výkaz prací kamenických	190
3. Jednotkový cenník prací tesařských	191
ad 3. Výkaz prací tesařských	192
4. Výkaz a jednotkový cenník prací kovářských a železářských (kleštiny, tra-	
versy atd.)	193
5. Jednotkový cenník prací klempířských	194
ad 5. Výkaz prací klempířských	195
6. Jednotkový cenník břidličných prací pokrývačských	196
7. Jednotkový cenník prací pokrývačských krytinou pálenou	197
8. Jednotkový cenník prací truhlářských	198
9. Jednotkový cenník prací zámečnických	200
10. Jednotkový cenník prací natěračských	207
11. Výkaz a jednotkový cenník prací hrnčířských (kamna kachlová)	208
12. Výkaz a jednotkový cenník prací kamnářských (železná kamna)	209
13. Jednotkový cenník práce malířské	210
14. Cenník prací při stavbě zděných stok	211
A. Zděné stoky vejčitého neb hruškovitého průřezu	211
B. Zděné stoky kruhového průřezu	211
C. Potrubí z kameniny	212
D. Cena za kladení trub z kameniny	212
E. Cena za kladení ucpávky provazem a asfaltem	213
F. Cena za hlubší výkop	213
G. Cena za krytí trub betonem	213
H. Osazování svislých trub	213
I. Uliční vpustě	213
K. Různé	214
L. Železné součástky osazovati	215
M. Doprava staviva	216
N. Denní mzdy	216
15. Cenník a výkaz stavebních hmot na dodávku žlabů a vložek z kameniny .	217

X. Výňatky ze stavebních knih a účtů Listiny.

1. List z dějin stavby zem. donucovací pracovny v Pardubicích	218
2. Výňatky ze stavebního denníku	219
3. Výňatky z knihy objednávek	223
4. List z knihy účetní	224
5. Režijní list	225
6. List dodací	226
7. List vážní	226
8. Výkaz prací klempířských	227
9. Výkaz prací zámečnických	228
10. Průvodní zpráva k výkazu	229
11. Vyzvání živnostníka	230
12. Předpisy k podání nabídky	230
13. Nabídka	232

	Str.
14. Nabídka na věžní hodiny	233
15. Tabulka přirovnávající nabídky s rozpočtem	234
16. Složní list	236
17. Smlouva se stavitelem	236
18. Žádost' za povolení stavební	237
19. Zápis na místě smlouvy	238
20. Zápis o způsobě základů	238
21. Zápis o pevnosti travers	239
22. Zápis kolaudační	240
23. Zápis kolaudační	241
24. Průvodní zpráva o kolaudaci	242
25. Část hlavního výkazu (kolaudačního)	243
26. Část účtu kolaudačního	245
27. Závěrečný účet za stavbu	246
28. Výsledky kolaudační (tabulka)	247
29. Potvrzení	248
30. Domácí řád	248
31. Pravidla pro stavbu továrních komínů	250

