Obsah.

Úvod.

Str.

§ 1. Přehled po látce a právních pramenech 3
§ 2. Dogma o titulu a způsobu nabývacím 5

KAPITOLA I.

Právo knihovní.

Část I.

Podstata a zřízení knih veřejných.

§ 3. Pojem a druhy knih veřejných 7
§ 4. Knihy pozemkové 7
§ 5. Knihy železniční 11
§ 6. Knihy horní 17
§ 7. Druhy knihovních zápisů 20

Část II.

Zásady, na kterých spočívá zřízení knih veřejných se zřetelem k jejich účelu, a provedení zásad těch v právu knihovním.

§ 8. Povšechné nastínění zásad těch 21
I. Základní zásady 22
§ 9. Princip vkládání (intabulace) a princip formální povahy knihovního zápisu 22
II. Prostředky, kterými pečuje naše právo knihovní o odklizení neshod mezi stavem knihovním a skutečným stavem právním vzniklých neúplným provedením principu vkládání . . . 25
§ 10. Udržování knih veřejných v souhlase s katastrem 25
§ 11. Princip volnosti a žádost knihovní 26
III. Prostředky, kterými pečuje naše právo knihovní, aby nedostaly se do knih zápisy nepravdivé 28
§ 12. Princip legality 28
§ 13. Náležitosti listin k zápisu způsobilých (I) a povšechné náležitosti listin vkladných a záznamných (II) 31
§ 14. Listiny vkladné 32
§ 15. Listiny k záznamu způsobilé 35
§ 16. Spravení záznamu 37

Str.
IV. Prostředky, kterými se brání, aby neshody mezi stavem knihovním a skutečným stavem právním neotřásly důvěrou ve veřejné knihy 40
§ 17. Princip materielní publicity (důvěry v knihy veřejné) . . . 40
V. Ostatní zásady 49
§ 18. Princip priority 49
§ 19. Princip přehlednosti (speciality) 55
§ 20. Princip veřejnosti (formální publicity) 56
§ 21. Poznámky osobních poměrů a poznámky §§ 99, 129 kn. z. . . 57

Část III.

Dodatky.

Dodatek I.

§ 22. Poznámky, které rozšiřují působnost aktů mimoknihovních na osoby třetí 59

Dodatek II.

§ 23. Zakládání knih veřejných 60
A. Pořízení vkladeb prozatímních (osnov) 60
B. Řízení upravovací; zák. ze dne 25. července 1871, č. 96 ř. z. . 62
§ 24. Doplnění a obnovení knih pozemkových 63

Dodatek III.

§ 25. Změny knihovních těles 64

Dodatek IV.

§ 25a) Řád nemovitostí nezapsaných do knih a staveb, které jsou samostatnými věcmi 66

KAPITOLA II.

Držení.

§ 26. Pojem držení věci a držení práva 68
§ 27. Podměty a předměty držení věci 71
§ 28. Předměty a podměty držení práva 72
§ 29. Nabytí držení věci 73
§ 30. Pozbytí držení věci 77
§ 31. Nabytí držení práva 79
§ 32. Pozbytí držení práva 81
§ 33. Právní následky držení vůbec 83
§ 34. Právní prostředky k ochraně držby 84
I. Žaloba pro rušení držby 84
II. Žaloba pro vypuzení z držby 87
III. Zvláštnosti possessorní ochrany podle §§ 340—342 o. z. . . 89
§ 35. Spoludržení 90
§ 36. Držení knihovní 92

KAPITOLA III.

Vlastnictví.

Část I.

Pojem, omezení, podměty a předměty vlastnictví.

Str.

§ 37. Pojem vlastnictví 95

Omezení vlastnictví.

§ 38. Přehled látky 106
§ 39. Právo sousedské 107
§ 40. Omezení zcizovací a zavazovací 115
§ 41. Tak nazvané zákonné služebnosti 120
§ 42. Vyvlastnění a případnosti příbuzné 123
§ 43. Positivní povinnosti vlastníkovy 133
§ 44. Předměty a podměty vlastnictví 136

Část II.

Vznik a zánik vlastnictví.

§ 45. Přehled 138

Oddíl I.

Nabytí vlastnictví odevzdáním.

§ 46. Přehled 139
§ 47. Smlouva o převod vlastnictví 141
§ 48. Převod vlastnictví k věcem movitým 145
§ 49. Převod vlastnictví k nemovitostem zapsaným ve veřejných knihách 158
§ 50. Převod vlastnictví k nemovitostem nezapsaným v knihách veřejných a ke stavbám 161
A. Nemovitosti nezapsané v knihách 161
B. Stavby 162
§ 51. Jiné způsoby nabývací, uvedené v hlavě páté 163

Oddíl II.

Nabytí vlastnictví vydržením.

§ 52. Úvod 167
§ 53. Vydržení řádné 168
§ 54. Vydržení mimořádné 175
§ 55. Ustanovení společná 176
§ 56. Prekluse žaloby za výmaz neplatného vkladu a knihovní promlčení 180

Oddíl III.

Nabytí vlastnictví okupací.

(III. hl. obč. zák., §§ 380—403.)

§ 57. Přehled 185
§ 58. Okupace (k §§ 382, 384, 386) 185

Knihovna právnické fakulty university Karlovy

Str.
§ 59. Právo honební a rybolov (k § 383 o. z.) 187
§ 60. Vyhrazené nerosty (k §§ 382, 385) 188
§ 61. Nález 190
§ 62. Nález pokladu 193
§ 63. Dodatek ke III. kapitole obč. zák. (II. dílu) 194

Oddíl IV.

Nabytí akcesí.

(IV. hlava obč. zák., §§ 404—422 o. z.)

§ 64. Přehled 195
§ 65. Přirozená akcese 196
A. Přirozené plody 196
B. Ostrovy a opuštěné řečiště (§§ 407—410) 197
C. Náplav a strž 199
§ 66. Zpracování cizích věcí, spojení, smísení a slití cizích věcí s vlastními (umělá akcese) §§ 414—419 200
A. §§ 414—416 (371) 200
B. §§ 417—419 203
§ 67. Smíšený přírost 205
§ 68. Nabytí vlastnictví k přirozeným plodům (fructus naturales) . . 206

Část III.

Žaloby vlastnické.

§ 69. Přehled 207
§ 70. Pravá žaloba vlastnická 208
A. Základ žaloby 208
B. Cíl vlastnické žaloby 212
C. Vzájemné nároky žalovaného 214
D. Námitky žalovaného 216
§ 71. Žaloba zápůrčí (actio negatoria in rem) 218
§ 72. Žaloba o vydání věci, opírající se o právní domněnku žalobcova vlastnictví 220
§ 73. Žaloba zápůrčí, opírající se o »domněnku vlastnictví« 224
§ 74. Doplňky hledící k ústavu knih veřejných 224
§ 75. Určovací žaloby k ochraně vlastníka 226

Část IV.

Spoluvlastnictví.

§ 76. Spoluvlastnictví 228
§ 77. Obnova a úprava mezí 240

KAPITOLA IV.

Služebnosti.

§ 78. Pojem a rozdělení služebností 242
§ 79. Všeobecné zásady 243

Služebnosti pozemkové.

§ 80. Všeobecné zásady 246
§ 81. Jednotlivé služebnosti pozemkové 249

Služebnosti osobní. Str.

§§ 82. Právo užívací 255
§§ 83. Právo požívací 256
§§ 84. Quasi ususfructus 262
§§ 85. Služebnost bytu 263
§§ 86. Nepravidelné a zdánlivé služebnosti 264

Vznik, zánik a ochrana služebností.

. 266
§§ 87. Vznik služebností 268
§§ 88. Zánik služebností 272
§§ 89. Ochrana služebností 273

Dodatek.

§ 90. Cesta nezbytná 276

KAPITOLA V.

Ostatní práva užívací.

§ 91. Emfyteusis a superficies v obč. zák. 277
§ 92. Stavební právo podle zák. ze dne 26. dubna 1912 č. 86 ř. z. . . 282

KAPITOLA VI.

Právo zástavní a retenční.

§ 93. Podstata práva zástavního a jeho druhy 286

Část I.

Vznik práva zástavního a podmínky vzniku jeho.

§§ 94. Povšechné nastínění 286
§§ 95. Pohledávka 288
§§ 96. Zástava 297
§§ 97. Přehled skutečností zakládajících zástavní právo 298
§§ 98. Dobrovolné mobilární právo zástavní 303
§§ 99. Mobilární zástavní právo soudcovské (exekuční) 306
§§ 100. Dobrovolné a soudcovské právo zástavní na objektech knihovních (Právo hypotekární) 307
§§ 101. Svémocné zabavení 307
§§ 102. Zákonná práva zástavní 314

Část II.

Objem, výkon a převod práva zástavního.

§§ 103. Objem práva zástavního 317
§§ 104. Výkon práva zástavního. Žaloba zástavní 324
§§ 105. Právo podzástavní 324
A. Část všeobecná 326
B. O výkonu práva nadzástavního a práva zástavního k pohledávkám zajištěným zástavou 329
§ 106. Převod práva zástavního 402

Část III.

Pořad práv zástavních.

Str.

§ 107. Podstata pořadu 332
§ 108. Pořad práv zástavních 333
§ 109. Hypotekární (zástavní) sukcesse a případy příbuzné . . . 335
§ 110. Právní následky pořadu 338

Část IV.

Ručení několika předmětů za jednu pohledávku.

§ 111. Zástavní právo simultání (vespolné) 340

Část V.

Zánik práva zástavního.

§ 112. Zánik zástavního práva 344

Dodatek.

§ 113. Právo zadržovací (retenční) 349

Rejstřík věcný 353
Rejstřík pramenů 370