

Obsah

Předmluva	5
Úvod	7
1 Principy historických staveb s ohledem na atak vlhkosti a její sanace	9
2 Příčiny a projevy nadměrné vlhkosti historických staveb	10
2.1 Základní absence údržby	10
2.1.1 Poškození střech a jejich odvodnění	10
2.1.2 Navýšení a chybné spádování přilehlého terénu	12
2.1.3 Absence nebo nefunkční hydroizolační vrstvy	12
2.1.4 Zanedbání údržby kanalizace a vodovodních přípojek	13
2.1.5 Chybné ošetřování ploch chodníků a komunikací přilehlých ke zdivu	13
2.1.6 Absence nebo poškození hydroizolace ohradních a opěrných stěn přilehlých k terénu s rozdílnou výškovou úrovní	14
2.1.7 Vlhkost, salinita a její důsledky	15
2.2 Změna režimu stavby	16
2.2.1 Nevhodné využití prostor s radikálním zvýšením pohybu osob	16
2.2.2 Porušení přirozeného režimu větrání	17
2.2.3 Změna druhu a četnosti vytápění	17
2.3 Nevhodné materiály a stavební zásahy do konstrukcí	17
2.3.1 Nenasákavé omítkové nebo nátěrové materiály a nevětrané obklady v líci soklové partie exteriéru	19
2.3.2 Změna typu podlahových krytin v interiéru	21
2.3.3 Změna nasákavosti přilehlých ploch exteriéru	22
2.3.4 Porušení historických hydroizolačních úprav	24
2.3.5 Porušení hydroizolační skladby zdiva	24
2.3.6 Porušení historických odvodňovacích systémů	24
2.3.7 Porušení historických odvětrávacích systémů	24
2.3.8 Realizace nevětraných přizdívek v interiéru i exteriéru	24
2.3.9 Osazení neprodyšných výplní otvorů	25
2.3.10 Nenasákavé nátěry pod omítku v interiéru i exteriéru	25
3 Podrobný průzkum pro rozhodnutí o druhu sanačního zásahu	26

4	Novodobé invazivní a radikální sanační zásahy.	27
4.1	Dodatečně vkládané hydroizolace	27
4.2	Injektážní vrty s hydroizolační clonou	28
4.3	Elektroosmóza	30
4.4	Odvlhčovače, vysoušeče	30
4.5	Nopové systémy	30
5	Konzervativní postupné sanační zásahy	32
5.1	Odvodnění povrchové.	32
5.2	Obnova systému větracích a odvodňovacích kanálů	32
5.3	Nová realizace uzavřených větracích kanálů	33
5.4	Otevřený větrací kanál	38
5.5	Drenáže s terénní ucpávkou.	38
5.6	Realizace prodyšné nebo větrané podlahy	39
5.7	Odvětrávací úpravy soklů.	43
5.8	Obnova systému prostorového větrání	43
5.9	Odsolení povrchové.	44
5.10	Nasákavé úpravy stěn.	46
5.11	Lokální vytápění	46
5.12	Úprava ohradních a opěrných stěn přilehlých k terénu s rozdílnou výškovou úrovní	48
5.13	Odvlhčovací zeleň	50
6	Souhrn základních konzervativních sanačních zásahů	51
7	Příklady realizace sanace zvýšené vlhkosti historických staveb	52
7.1	Příklad sanace – barokní špýchar	52
7.2	Příklad sanace – středověký hrad	56
7.3	Příklad sanace – středověký vesnický kostel	62
7.4	Příklad sanace – středověký klášter.	68
7.5	Příklad sanace – barokní kaple	75
7.6	Příklad sanace – měšťanský dům	81
7.7	Příklad sanace – barokní kaple	88
Závěrem		97
Vysvětlivky, terminologie		98
Literatura		99