

OBSAH

I. Byt jako předmět vlastnictví. Právní pojem „byt“	3
II. Vlastnictví bytu dle ZVB	11
II.1 VZNIK VLASTNICTVÍ BYTU	11
II.1.1 NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA K BYTU NA ZÁKLADĚ SMLOUVY O VÝSTAVBĚ	13
II.1.2 NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA K BYTU OD DOSAVADNÍHO VLASTNÍKA DOMU; PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA BUDOVY	22
II.1.3 NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA K BYTU VYPOŘÁDÁNÍM PODÍLOVÉHO SPOLUVLASTNICTVÍ A VYPOŘÁDÁNÍM SPOLEČNÉHO JMĚNÍ MANŽELŮ	35
II.1.4 NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA K BYTU PŘEVODEM (kupní, DAR, SPOLUŽITELNĚ)	38
II.1.5 NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA K BYTU PŘECHODEM (NOVINAŘNÍ (LEASING))	74
II.2 PRÁVA A POVINNOSTI VLASTNÍKA BYTU	81
II.3 SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK	97
II.4 ZÁNİK VLASTNICTVÍ BYTU	120
III. „Vlastnictví“ družstevního bytu	123
III.1 POJEM DRUŽSTEVNÍ BYT. VZNIK „VLASTNICTVÍ“ DRUŽSTEVNÍHO BYTU	123
III.2 PRÁVA A POVINNOSTI „VLASTNÍKA“ DRUŽSTEVNÍHO BYTU	128
III.3 ZÁNİK NÁJMU DRUŽSTEVNÍHO BYTU	132
IV. Spoluvlastnictví bytu	137
IV.1 PODÍLOVÉ SPOLUVLASTNICTVÍ	137
IV.2 SPOLEČNÉ JMĚNÍ MANŽELŮ	145

V. O katastru nemovitostí	153
VI. Financování koupě bytu	171
STAVEBNÍ SPOŘENÍ	172
Seznam použité literatury	175
MONOGRAFIE A ČASOPISECKÉ ČLÁNKY	175
Judikatura	177
ÚSTAVNÍ SOUD ČR:	177
NEJVYŠŠÍ SOUD ČR:	177
KRAJSKÝ SOUD V ÚSTÍ NAD LABEM:	178
KRAJSKÝ SOUD V HRADCI KRÁLOVÉ:	178
MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE:	178
KRAJSKÝ SOUD V BRNĚ:	178
Seznam vzorů na CD	179

Autoři jednotlivých kapitol

- *Markéta Selucká: kap. I, II.1- II.1.2, II. 2 – II. 4, III.*
- *Romana Petrová: kap. II. 1. 3 - II. 1. 5, IV., V., VI.*