

## Obsah

Předmluva.....	VII
Seznam použitých zkratk ..... XXV	
<b>Katastrální zákon – komentář .....</b>	<b>1</b>
<b>Část první. Obecná ustanovení (§ 1 až 5).....</b>	<b>1</b>
§ 1 Katastr nemovitostí .....	1
§ 2 Vymezení pojmů .....	4
§ 3 Předmět evidence .....	14
§ 4 Obsah katastru.....	24
§ 5 Katastrální operát .....	28
<b>Část druhá. Zápis práv do katastru (§ 6 až 27).....</b>	<b>31</b>
Základní ustanovení (§ 6 až 10).....	31
§ 6 [Zápisy práv do katastru] .....	31
§ 7 [Listina].....	32
§ 8 [Označování nemovitostí] .....	32
§ 9 [Plomba a pořadí zápisů] .....	34
§ 10 [Právní účinky zápisů] .....	38
Vklad (§ 11 až 18).....	41
§ 11 [Co se zapisuje vkladem] .....	41
§ 12 [Provedení vkladu] .....	53
§ 13 [Účastníci vkladového řízení] .....	54
§ 14 [Návrh na vklad] .....	57
§ 15 [Přílohy návrhu na vklad] .....	60
§ 16 [Vyrozumění o zahájení vkladového řízení].....	67
§ 17 [Přezkoumání vkladové listiny] .....	70
§ 18 [Povolení vkladu a provedení vkladu, zamítnutí vkladu] .....	82
Záznam (§ 19 až 21) .....	90
§ 19 [Co se zapisuje záznamem].....	90

## Obsah

§ 20 [Návrh na záznam] .....	94
§ 21 [Postup při záznamu] .....	95
Poznámka (§ 22 až 27).....	99
§ 22 [Podnět k zápisu poznámky].....	99
§ 23 [Poznámka k nemovitosti] .....	100
§ 24 Poznámka spornosti zápisu .....	113
§ 25 [Poznámka k osobě].....	115
§ 26 [Postup při zápisu poznámky].....	119
§ 27 [Výmaz poznámky].....	120
<b>Část třetí. Správa katastru (§ 28 až 56)</b> .....	121
Zápis jiných údajů do katastru (§ 28 až 33).....	121
§ 28 [Postup při zápisu jiných údajů].....	121
§ 29 [Změna katastrálního území] .....	121
§ 30 [Zápis nové budovy] .....	123
§ 31 [Podklady pro zápis jiných údajů] .....	124
§ 32 [Přejímání jiných údajů] .....	127
§ 33 Lhůty pro zápis do katastru.....	131
§ 34 Ukládání úplného znění prohlášení vlastníka domu a dohody spoluvlastníků o správě nemovitosti .....	132
§ 35 Revize údajů katastru .....	134
§ 36 Oprava chyby v katastrálním operátu .....	134
§ 37 Povinnosti vlastníků a jiných oprávněných.....	138
§ 38 Povinnosti obcí.....	141
§ 39 Povinnosti orgánů veřejné moci.....	142
Obnova katastrálního operátu (§ 40 až 46) .....	143
§ 40 [Způsoby obnovy katastrálního operátu] .....	143
§ 41 [Důvod obnovy katastrálního operátu novým mapováním]....	145
§ 42 [Zjišťování hranic].....	146
§ 43 [Obnova katastrálního operátu přepracováním].....	147
§ 44 [Obnova katastrálního operátu převzetím výsledků pozemkových úprav].....	147
§ 45 [Námítky proti obnovenému katastrálnímu operátu] .....	148
§ 46 [Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu].....	149
Zeměměřické činnosti a geometrické plány (§ 47 až 51).....	150
§ 47 [Geodetický základ zeměměřických činností] .....	150
§ 48 [Geometrický plán] .....	150
§ 49 [Vytyčování hranic pozemků].....	152

§ 50 Změna údajů o geometrickém a polohovém určení .....	154
§ 51 Závaznost údajů katastru .....	155
Veřejnost katastru (§ 52 až 54) .....	166
§ 52 [Nahlížení do katastru a poskytování údajů ze sbírky listin] ..	166
§ 53 [Užití a šíření údajů katastru] .....	169
§ 54 [Správce a zpracovatel osobních údajů v katastru] .....	170
Poskytování údajů z katastru (§ 55 až 56) .....	170
§ 55 [Výpisy a dálkový přístup] .....	170
§ 56 [Ověřené výstupy z informačního systému veřejné správy] ...	174

<b>Část čtvrtá. Správní delikty (§ 57 až 59) .....</b>	<b>175</b>
§ 57 [Správní delikty fyzických osob] .....	175
§ 58 [Správní delikty právnických osob a podnikatelů] .....	176
§ 59 [Odpovědnost právnických osob a podnikatelů] .....	177

### **Část pátá. Společná, přechodná a závěrečná ustanovení**

(§ 60 až 68) .....	179
§ 60 [Převod listiny z elektronické podoby] .....	179
§ 61 [Vstupování na pozemky] .....	179
§ 62 [Pozemky evidované zjednodušeným způsobem a výmaz starých zástavních práv] .....	180
§ 63 [Přechod na novou právní úpravu] .....	186
§ 64 [Osoby nedostatečně označené v katastru] .....	188
§ 65 [Dohledávání nedostatečně označených osob a opuštěné nemovitosti] .....	190
§ 66 [Zmocňovací ustanovení] .....	192
§ 67 [Zrušovací ustanovení] .....	193
§ 68 Účinnost .....	197

### **Přílohy**

#### **A. Prováděcí předpisy**

1. Vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitosti (katastrální vyhláška) .....	201
2. Vyhláška č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí .....	332
3. Vyhláška č. 359/2013 Sb., o stanovení vzoru formuláře pro podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu .....	357

**B. Související předpisy**

1. Zákon č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech .....	367
2. Zákon č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (výňatek) .....	375
<b>Věcný rejstřík .....</b>	<b>387</b>