

## **Obsah:**

<b>I. Úvodní teze, základní strategický cíl památkové péče v Praze . . . .</b>	<b>7</b>
<b>II. Komplex činností nutných k uskutečnění strategického cíle památkové ochrany hlavního města Prahy . . . . .</b>	<b>11</b>
1/ Věcně problémová náplň strategického cíle. . . . .	12
2/ Institucionální spolupráce při naplňování strategického cíle. . . . .	12
3/ Zapojení obce, občanských iniciativ a odborníků . . . . .	12
4/ Posílení právních jistot vlastníků nemovitých kulturních památek a nemovitostí na památkově chráněných územích . . . . .	13
5/ Informačně-komunikační aspekty naplnění strategického cíle . . . . .	13
6/ Organizační a vnitřní rovina . . . . .	14
<b>III. Komplex kroků vedoucích k zabezpečení ochrany památkových hodnot . . . . .</b>	<b>15</b>
1/ Definice hodnot a zásady jejich uchování . . . . .	15
2/ Analyticko-regulativní popis jednotlivých území a pracovní (metodické) rozdělení památkových území podle specifické strukturace hodnot. . . . .	15
3/ Vytvoření map území. . . . .	16
4/ Specifické zásady vázané na jednotlivé typy stavebních úkolů. . . . .	16
5/ Definice základních negativních trendů. . . . .	16
6/ Legislativní posílení ochrany hodnot vyhláškou . . . . .	16
7/ Přesun od kvantitativních limitů k důrazu na kvalitu produkce . . . . .	17
<b>IV. Urbanistické, architektonické a kulturněhistorické hodnoty Prahy a zásady jejich uchování . . . . .</b>	<b>19</b>
<b>A/ Hodnoty . . . . .</b>	<b>19</b>
a/ hodnoty celoměstské. . . . .	19
1/ Celistvá struktura města . . . . .	19
2/ Hmotově prostorová harmonie a výšková dynamika. . . . .	20
3/ Integrace krajinně morfologických útvarů do organizmu města . . . . .	20
4/ Vyvážený poměr jednoty a rozmanitosti (homogenity a heterogenity) architektonického a stylového výrazu . . . . .	20
5/ Struktura sourodých celků . . . . .	21
b/ specifické hodnoty jednotlivých území . . . . .	21
<b>B/ Zásady uchování hodnot . . . . .</b>	<b>22</b>
a/ komplexní zásady urbanistické . . . . .	22
1/ Zásada zachování celistvé struktury (logiky) města založené na uliční síti . . . . .	22

2/ Zásada zachování hmotově prostorového uspořádání a výškové dynamiky města . . . . .	22
3/ Zásada zachování stylové a výrazové homogenity a heterogenity . . . . .	23
4/ Zásada zachování sourodých celků . . . . .	23
b/ celoměstské zásady architektonické . . . . .	23
5/ Zásada maximální možné rehabilitace kulturněhistorických hodnot . . . . .	23
6/ Zásada respektu k původním materiálům a konstrukcím . . . . .	24
c/ zásady metodického charakteru . . . . .	24
7/ Zásada klasifikace objektů a území dle míry přípustnosti stavebních zásahů . . . . .	24
<b>V. Užší specifické zásady zachování hodnot v jednotlivých územích . . . . .</b>	<b>27</b>
<b>A/ Pražská památková rezervace . . . . .</b>	<b>27</b>
a) zásady zaměřené na ochranu území . . . . .	27
1/ Urbanistická struktura . . . . .	27
2/ Výšková dynamika . . . . .	27
3/ Ochrana krajinného reliéfu a zeleně . . . . .	28
4/ Ochrana architektonického výrazu a uměleckořemeslného detailu . . . . .	28
5/ Ochrana území s archeologickými nálezy . . . . .	29
b) zásady vázané na jednotlivé typy stavebních zásahů a oblasti zájmu památkové péče . . . . .	29
6/ Novostavby a dvorní vestavby . . . . .	29
ad 1/ Zástavba proluky . . . . .	29
ad 2/ Novostavba na místě demolovaného objektu . . . . .	29
2.1. Demolice stavby v uliční frontě . . . . .	30
2.2. Demolice vnitroblokových staveb . . . . .	30
ad 3/ Možnosti novostaveb rozšiřujících zástavbu ve vnitrobloku . . . . .	30
7/ Nástavby a půdní vestavby . . . . .	30
8/ Zastřešování dvorů, pasáže . . . . .	32
9/ Rekonstrukce a obnovy objektů . . . . .	32
10/ Fasády, jejich barvy a barevnost . . . . .	33
11/ Uliční interiér . . . . .	34
1. Dlažby a povrchy ulic . . . . .	34
2. Městský mobiliář . . . . .	35
3. Architektura parteru, reklamy . . . . .	35
4. Viditelná telekomunikační infrastruktura . . . . .	35
12/ Parky a historická zeleň . . . . .	35
13/ Hřbitovy . . . . .	36

14/ Interiérový design v nemovitých kulturních památkách a veřejně přístupných částech objektů. . . . .	36
15/ Stavební zásahy a změny zamýšlené z hlediska rehabilitace kulturněhistorických hodnot. . . . .	37
<b>B/ Rezervace lidové architektury – Stodůlky, Ruzyně . . . . .</b>	<b>37</b>
<i>Památková rezervace lidové architektury v Praze 6-Ruzyně. . . . .</i>	<i>37</i>
<i>Památková rezervace lidové architektury v Praze 13-Stodůlky . . . . .</i>	<i>38</i>
<b>C/ Památkové zóny. . . . .</b>	<b>39</b>
<b>D/ Ochranné pásmo Pražské památkové rezervace . . . . .</b>	<b>40</b>
<b>VI. Dokumentové soubory navazující na Koncepci účinnější péče. . .</b>	<b>43</b>