

DER INHALT

PLANUNG

| | |
|--|-----------|
| DIE BAUFINANZIERUNG | 6 |
| Jetzt ist es soweit: Bauen wird billiger | 6 |
| Die Muskelhypothek | 8 |
| Die Kostenkontrolle | 10 |
| DIE HAUSPLANUNG | 12 |
| Das Raumprogramm | 14 |
| Die ersten Skizzen | 16 |
| Baukosten senken | 22 |
| Die Baustoffwahl | 24 |
| Steine für die Wand | 26 |
| Fertigteil-Decken | 28 |
| Dachgebälk und Massivdach | 31 |
| Fenster und Haustür | 32 |
| Die Architektenwahl | 34 |
| Bauantrag und Baugenehmigung | 35 |
| Die Ausführungsplanung | 37 |
| Die Ausschreibung | 39 |
| DIE BAUVORBEREITUNG | 42 |
| Der Bauzeitenplan | 42 |
| Die Baustelleneinrichtung | 46 |
| Checkliste Grundstückssuche | 50 |
| Checkliste Eigenkapital und Fremdmittel | 51 |
| Checkliste Lebenshaltungskosten | 52 |
| Checkliste Baukosten | 54 |
| Checkliste Eigenleistung | 56 |
| Checkliste Raumbedarf | 57 |
| Checkliste Kostenkontrolle | 58 |
| Checkliste Bewertung Selbstbaugewerke | 60 |
| ENERGIEEINSPARVERORDNUNG | 61 |
| Die EnEV und das Bausatzhaus | 61 |

ROHBAU

| | |
|---------------------------------|-----------|
| ERDAUSHUB UND FUNDAMENTE | 62 |
| Die Vermessung | 66 |
| Die Baugrube | 68 |
| Die Grundstücks-Entwässerung | 70 |

| | |
|------------------------|----|
| Die Streifenfundamente | 72 |
| Die Fundamentplatte | 74 |

| | |
|-----------------------------------|-----------|
| DER ROHBAU AUS PORENBETON | 78 |
| Anlegen der ersten Steinschicht | 80 |
| Das Kellermauerwerk | 82 |
| Ringbalken in der Kelleraußenwand | 88 |
| Stürze über Fenster und Türen | 90 |
| Die Kellerdecke | 92 |
| Die Kellertreppe | 98 |
| Abdichtung der Kelleraußenwand | 102 |
| Drainage und Lichtschacht | 104 |
| Das Erdgeschoßmauerwerk | 106 |
| Säulen und Stützen | 108 |
| Die Rolladenkästen | 110 |
| Die Erdgeschoßdecke | 112 |
| Das Dachgeschoßmauerwerk | 118 |

| | |
|------------------------------------|------------|
| ROHBAU AUS SCHALUNGSSTEINEN | 120 |
| Die Kellerwände | 122 |
| Die Kellerdecke | 128 |
| Die Erdgeschoßwände | 130 |
| Die Erdgeschoßdecke | 132 |
| Die nichttragende Gipswand | 134 |
| Die Dachgeschoßwände | 136 |

| | |
|-----------------------------------|------------|
| DER ROHBAU AUS PLANZIEGELN | 138 |
| Der Keller | 140 |
| Das Erdgeschoß | 144 |
| Das Dachgeschoß | 145 |

| | |
|------------------------------|------------|
| DACH UND SCHORNSTEIN | 146 |
| Der Holzbalkendachstuhl | 148 |
| Unterdach und Lattung | 150 |
| Die Regenrinne | 152 |
| Die Dacheindeckung | 154 |
| Gaube und Dachflächenfenster | 156 |
| Das Massivdach | 158 |
| Der Schornsteinbau | 162 |

| | |
|--|------------|
| DER ROHBAU AUS GROSSBLOCK-ELEMENTEN | 168 |
| Systeme für den Wohnungsbau | 170 |
| Aus Eckermanns Bautagebuch | 172 |
| Merkblätter Stahlbeton | 176 |
| Merkblätter Mauerwerk | 178 |
| Merkblatt Dach | 181 |

HAUSTECHNIK

| | |
|------------------------------------|-----|
| DIE WÄRMEDÄMMUNG | 184 |
| Die Dämmstoffe | 184 |
| Die Dämmung des Daches | 186 |
| Die luftdichte Gebäudehülle | 188 |
| FENSTER UND HAUSTÜR | 190 |
| Der Fensterrahmen | 192 |
| Fensterglas und Fensterformen | 194 |
| Die Holzfenster | 196 |
| Die Kunststoff-Fenster | 200 |
| Die Rolläden | 202 |
| Die Fensterläden | 205 |
| Die Glasfassade | 206 |
| Wintergarten und Schiebetür | 208 |
| Die Haustür | 210 |
| DIE HEIZUNGSINSTALLATION | 212 |
| Die Wärmeerzeuger | 214 |
| Der Heizkessel | 216 |
| Der Warmwasserspeicher | 218 |
| Der Öltank | 220 |
| Öl- und Gasanschluß | 222 |
| Schlitze und Nischen im Mauerwerk | 224 |
| Die Etagenverteiler | 225 |
| Die Heizkörpermontage | 227 |
| Die Fußbodenheizung | 228 |
| Die Inbetriebnahme | 230 |
| Die Solaranlage | 232 |
| DIE SANITÄRINSTALLATION | 234 |
| Die Kellerstation | 236 |
| Die Regenwassernutzungsanlage | 240 |
| Die Steigleitungen | 242 |
| Die Wandabgänge | 246 |
| Der Wandeinbau-Spülkasten | 250 |
| Das Abwasserrohrnetz | 252 |
| Die Vorwandinstallation | 256 |
| DIE ELEKTROINSTALLATION | 260 |
| Die Installationspläne und -zonen | 262 |
| Die Ausstattung der Zimmer | 266 |
| Gestalten mit Licht | 270 |
| Ausstattung von Bad und Küche | 272 |
| Der Sicherungsschrank | 274 |
| Klingel, Sprechanlage, Telefonnetz | 276 |
| Innovative Haustechnik | 278 |
| DIE SICHERHEITSTECHNIK | 280 |
| Der Einbruchschutz | 282 |
| Gefahren- und Blitzschutz | 285 |

INNENAUSBAU

| | |
|---------------------------------------|-----|
| DIE RAUMGESTALTUNG | 290 |
| So wirken Farben | 292 |
| Gestalten mit Holz und Fliesen | 296 |
| Gestalten mit Licht | 298 |
| DIE WÄNDE | 300 |
| Der Innenputz | 302 |
| Die Fensterbänke | 307 |
| Wandverkleidung mit Gipsfaserplatten | 308 |
| Die leichte Trennwand | 312 |
| Die Tapete | 314 |
| Der Strukturputz | 318 |
| Die Holzwand | 320 |
| Die Dübelsorten | 322 |
| DECKEN UND DACHSCHRÄGE | 324 |
| Verkleidung mit Gipsbauplatten | 326 |
| Deckenspachtelung und Anstrich | 332 |
| Die Dämmung des Daches | 334 |
| Gipsbauplatten für Dachschrägen | 336 |
| Profilholz für Dachschrägen | 338 |
| Der letzte Winkel wird genutzt | 342 |
| BAD UND KÜCHE | 344 |
| Vorbereitung für das Fliesenlegen | 346 |
| Fliesen im Bad | 350 |
| Badewanne und Dusche | 352 |
| Der Fußboden im Bad | 355 |
| Das Waschbecken | 356 |
| Das Klosett | 359 |
| Die Duschtrennwand | 361 |
| Holz im Bad | 362 |
| Die Küchenplanung | 364 |
| Die selbstgebaute Küche | 366 |
| FUSSBODEN, TREPPEN, TÜREN | 370 |
| Anhydrit- und Zement-Estriche | 372 |
| Trocken-Estrich | 374 |
| Holzdielenboden | 376 |
| Laminatboden | 378 |
| Teppichboden | 384 |
| Der geflieste Boden | 386 |
| Das Treppengeländer | 390 |
| Die massive Holztreppe | 392 |
| Die Innentüren | 394 |
| STICHWORTVERZEICHNIS | 398 |
| Wo finde ich was im Hausbau-Handbuch? | |