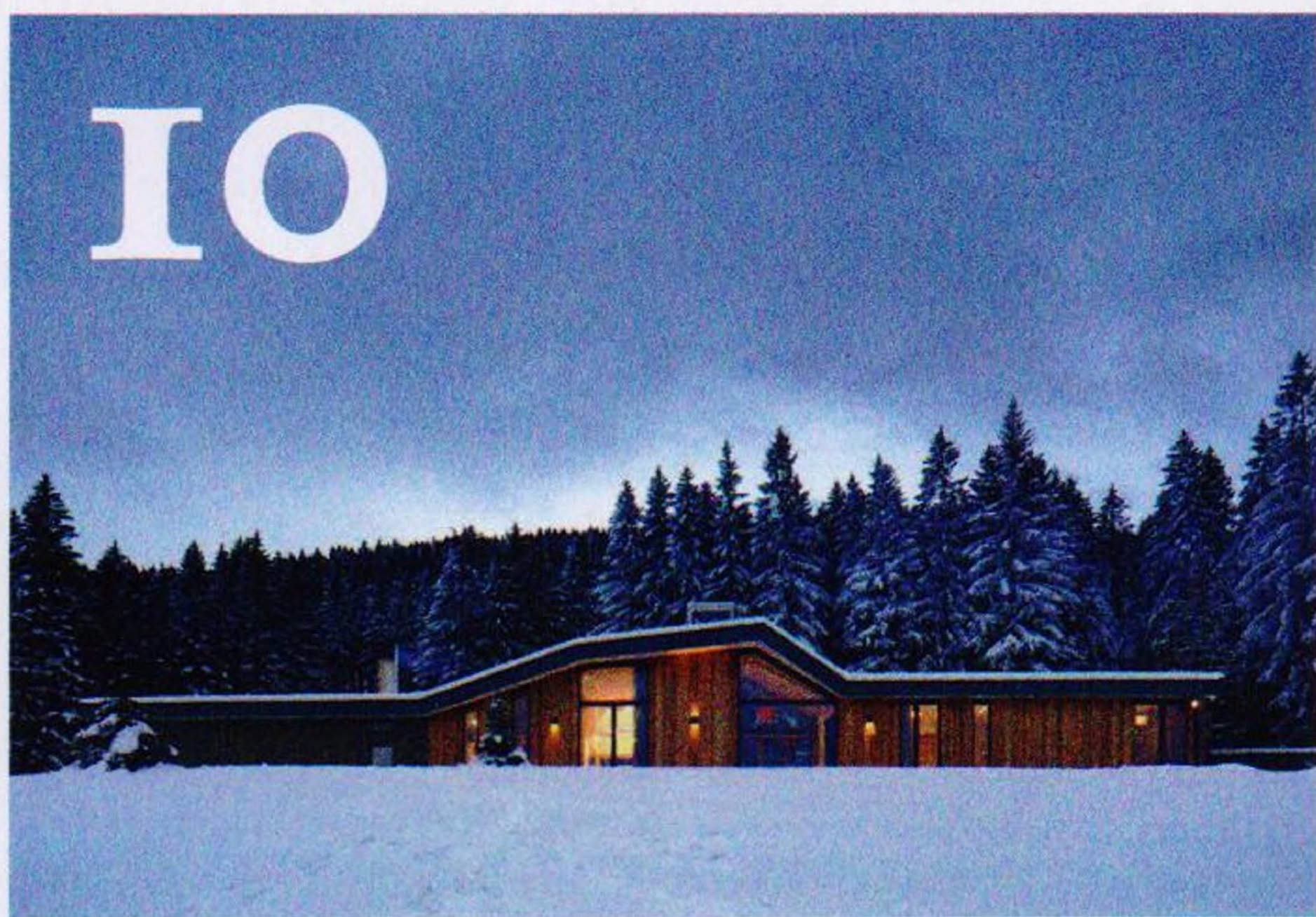


RODINNÉ DOMY

10 **Překvapení pod bílým závojem**

Pohled na usedlost v Beskydech vyvolává vzpomínky na romantiku z pohádky o Popelce a jejích třech oříškách. Tato stavba ale dokáže velmi překvapit: je moderní, zároveň vyrůstá z místních tradic, a navíc uvnitř najdeme i stopy daleké exotiky.



18 **Správný dům na správném místě**

Rodina se dvěma dětmi bydlela několik let ve velkém bytě s terasou s panoramatickým výhledem na Masarykovu čtvrť a celé Brno. Když se rozhodli pro stavbu domu a hledali parcelu, jiná lokalita prakticky nepřicházela v úvahu.



28 **Malý domek s velkou duší**

Dřevostavba na okraji malého městečka na jižní Moravě nebudí příliš pozornost. Manželé z Prahy s dospívajícím synem se rozhodli zcela změnit životní styl. Navrhli si nové bydlení propojené s velkou zahradou podle svých představ a vytvořili si vlastní svět, který září životní harmonií.

36 **Pohádka z mechu, kapradí a plechu**

Bylo, nebylo... ještě nedávno zde na romantickém místě u lesa stála původní chatička malých rozměrů, kterou majitelé měli rádi, ale přestala jim vyhovovat. Stáli před rozhodnutím, zda se pustí do razantní rekonstrukce,

která stejně skončí nějakým kompromisem, anebo postaví zbrusu nový víkendový dům.

45 **Rekonstrukce starého řadového domu**

Obtížnou bytovou situaci vyřešila dvojice tím, že koupili více než sto let starý řadový rodinný dům a několik let jej svépomocí rekonstruovali. Díky své pili a vytrvalosti a rodinnému zázemí dnes bydlí velmi prakticky, moderně a pohodlně.

MANUÁL

48 **Jak na návrh domu**

Pohodlný, praktický, hezký napohled, s úsporným provozem, za rozumnou cenu... Tyto požadavky a představy stavebníků o novém domě zůstávají již mnoho let stabilní. Přístup ke stavebnictví a k bydlení se postupně mění zároveň s technologickým a společenským vývojem.

51 **Dobře vyřešený dům vám přinese velkou hodnotu, drahý nájem chudobu**

O situaci na našem trhu s bydlením a jeho perspektivách s námi hovořil David Mencl, zakladatel Ekonomických staveb.

52 **Z čeho postavit dům**

Možností je opravdu mnoho a zajímavé na tom je, že vlastně všechny jsou dobré. Výrobci stavebních systémů a materiálů vycházejí požadavkům doby i představám stavebníků maximálně vstříc.

56 **Nový stavební zákon a jeho novela: Změny, které ovlivní budoucnost stavebnictví**

Nový stavební zákon vstupuje v účinnost dne 1. července 2024, s předběžnou účinností pro vyhrazené stavby již od 1. ledna 2024.

60 **Dosáhnete na hypotéku?**

Ze všech stran nyní slýcháme, že hypotéky jsou drahé a běžná domácnost na ně nedosáhne. Obrátili jsme se proto na mluvčího skupiny ČSOB Patrika Madleho s dotazem, jaké platí podmínky pro získání hypotéky od ledna roku 2024.

62 Moderní interiér vyzařuje harmonii

Funkční, pohodlné, zdravé a ekologické... Co je v souladu s přírodou, je ideální i pro člověka. Tak by se dal charakterizovat současný přístup k interiérovému vybavení a designu. Přinášíme výběr z aktuálních novinek a rozhovor s designérem světoznámé značky.

**66 Jednodušší, úspornější, více inteligentní**

a také bezpečnější a praktičtější než kdykoli dříve. Takové výhody nabízejí nejnovější chytré domácí spotřebiče. Díky novým technologiím se stávají z výkonných domácích předmětů vašimi parťáky a rádci a dokážou zvládnout svou práci naprosto dokonale a samostatně.

ZAHRADA

68 Zahrada svépomocí: výhody a rizika

Vysoké náklady i touha si svou vlastní zahradu udělat vlastníma rukama jsou přesně ty důvody, proč nenecháváme svou zahradu na odbornících. Některé pokusy dopadnou na jedničku, u jiných se ale majitelé často dost zapotí a výsledek není uspokojivý.

**71 Zahrada svépomocí: opravdu to chcete zkusit?**

Pokud se i přes veškerá úskalí, uvedená v předchozím článku, rozhodnete pustit do tvorby zahrady svépomocí, může se vám hodit kniha Adama Frosta Jak si navrhnout zahradu.

72 Dům roku 2024

Vyhlašujeme další ročník naší čtenářské ankety o titul Dům roku. Budete vybírat nejkrásnější z rodinných domů, uveřejněných v časopise Můj dům a Rodinný dům krok za krokem v uplynulém roce, a ten, který se vám bude nejvíce líbit, získá titul Dům roku 2024. Soutěžící domy jsou uspořádány do kategorií Zděné domy, Dřevostavby a Katalogové domy a projekční kanceláře. Jejich přehled najdete na stránkách 74–153 a na webu www.mujdumkrokzakrokem.cz.

95 Přehledná nabídka rodinných domů na českém trhu v roce 2024

V přehledném uspořádání podle cenových kategorií najdete nabídku katalogových rodinných domů, dodavatelských společností a projekčních kanceláří, které vám pomohou realizovat vaše představy o ideálním bydlení.

154 Adresář doporučených firem

Výběr ověřených dodavatelů rodinných domů, konstrukčních systémů a stavebních materiálů

160 Zaujalo nás

Novinky ze světa stavebnictví

161 Blog: Jak se staví dvougenerační dům (2)

Proč je důležité vybrat správnou firmu a materiál

