

INHALT

Aufsätze

Markus Artz / Beate Gsell

Der Teilverkauf von Wohnimmobilien als Immobilien-Verbraucherdarlehen

785

Der Beitrag zeigt, dass der zunehmend praktizierte Teilverkauf von Wohnimmobilien dem Regime des Verbraucherdarlehensrechts unterliegt, das Verbot einer auf den Wert der Immobilie gestützten Kreditwürdigkeit aber teleologisch zu reduzieren ist auf lebzeitig zu erfüllende Verpflichtungen des Darlehensnehmers.

Philipp Irmischer

Neues Lobbyregistergesetz – (Anwalts-)Verschwiegenheit ist keine Tugend

791

Am 1.3.2024 ist das umfassend novellierte Lobbyregistergesetz in Kraft getreten. Der Beitrag gibt einen Überblick über die zentralen Neuerungen und benennt damit einhergehende Schwierigkeiten sowie praktische Folgen, insbesondere im Hinblick auf kritische Beschränkungen des Anwaltsgeheimnisses.

Zur Rechtsprechung

Betina Fischer

Ende des Widerrufsjokers bei privaten Kilometerleasingverträgen ohne Kaufverpflichtung (EuGH NJW 2024, 809)

797

Bericht

Roland Böttcher

Die Entwicklung des Grundbuch- und Grundstücksrechts bis Ende 2023

800

Kanzlei & Mandat

Katrin Lack

Sorgerechtsvollmachten – Voraussetzungen, Rechtsfolgen und Anwendungsbereiche

805

NJW-aktuell

| | | | | | |
|---|----|--|----|-------------------------|----|
| Editorial | 3 | Interview | 12 | Rubrikenmarkt | 23 |
| Zoff in der WEG nur noch digital? F. Zscheschack | | Wiedereinführung der Wehrpflicht – aber wie? S. Graf v. Kielmansegg | | web.report | 24 |
| Agenda | 6 | Forum | 15 | Stellenmarkt | 25 |
| Meldungen/Kolumne | 7 | „Recht auf Reparatur“ A.-K. Mayrhofer | | Beck'sche Zeitschriften | 40 |
| Gesetzgebung | 8 | Aus der Justiz | 17 | Buchhinweise | 42 |
| Rechtsprechung in Kürze | 8 | Bollwerk Justiz stärken S. Rebehn | | Veranstaltungshinweise | 44 |
| Entscheidung der Woche | 9 | Recht digital | 19 | Heftvorschau/Impressum | 46 |
| Leserforum | 10 | KI in der Justiz – Error 404 not found A. Paschke/P. Fellenberg | | | |

Rechtsprechung

Europäische Gerichte

EuGH 21.12.23 – C-38/21 ua
Kein Widerrufsrecht bei Kfz-Leasingverträgen ohne Kaufverpflichtung 809

Verfassungsgerichte

BVerfG 15.01.24 – 1 BvQ 1/24
Eilantrag gegen Terminsverfügung in äußerungsrechtlichem Eilverfahren 824

Zivilgerichte

BGH 29.11.23 – XII ZB 531/22
Wirksamkeit eines Ehevertrags mit Vereinbarung der Gütertrennung 827

BGH 10.10.23 – VI ZR 257/22
Unwirksame nachträgliche Sicherungsabtretung von Sachverständigenkosten 830

BGH 20.10.23 – V ZR 9/22
Abwehr der Zwangsvollstreckung aus Sicherungsgrundschuld 834

BGH 13.10.23 – V ZR 161/22
Eigentumsverschaffungspflicht und Verjährungseinrede (Ls.) 838

OLG Brandenburg 28.09.23 – 10 U 21/23
Einbau abweichenden Materials und unschädlicher Verstoß gegen Technikregeln (Anm. W. Langen) 839

LG Frankfurt a.M. 22.01.24 – 2-01 T 26/23
Fehlerhafte Kontosperrung durch eine Bank 842

Strafgerichte

BGH 25.10.23 – 2 StR 195/23
Ablehnungsgesuch der Staatsanwaltschaft – Befangenheit einer Schöffin (Anm. H. Kudlich) 846

Verwaltungsgerichte

BVerwG 09.11.23 – 10 C 4/22
Glückwunschsreiben des Bundespräsidenten an ausländische Staaten 849

Arbeitsgerichte

BAG 25.01.24 – 10 AZN 677/23
Nichtzulassungsbeschwerde wegen nicht vorschriftsmäßiger Gerichtsbesetzung 850

BAG 05.10.23 – 6 AZR 210/22
Arbeitsunfähigkeit bei Bereitschaftsdienst – Gutschrift auf Arbeitszeitkonto (Ls.) 852

Sozialgerichte

BSG 23.02.23 – B 8 SO 9/21 R
Überleitung eines Rückforderungsanspruchs wegen Verarmung des Schenkers 853

Vorlagebeschluss

BGH 20.12.23 – XII ZB 117/23
Auf Scheidungen anwendbares Recht – Begriff des gewöhnlichen Aufenthalts (Ls.) 856