

OBSAH

KAPITOLA	ZÁHLAVÍ	STR.
Úvod		2
Zákon č. 151/1997 Sb.	Z ... Z	3
Vyhláška č. 540/2002 Sb. (text vyhlášky + text vybraných vysvětlivek)	V ... V	14
Přílohy:		
1 - Měření a výpočet výměr staveb a jejich částí	1 ... 1	46
2 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru budovy a její standardní vybavení a základní ceny za m ² podlahové plochy bytu a nebytového prostoru	2 ... 2	49
3 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru haly a její standardní vybavení a základní ceny za m ² podlahové plochy bytu a nebytového prostoru	3 ... 3	53
4 - Koeficienty přepočtu základní ceny podle druhu konstrukce - K ₁	4 ... 4	57
5 - Základní ceny staveb inženýrských a speciálních pozemních	5 ... 5	58
6 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru rodinných domů, rekreačních chalup a rekreačních domků a jejich standardní vybavení	6 ... 6	71
7 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru rekreačních chat a zahrádkářských chat a jejich standardní vybavení	7 ... 7	73
8 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru vedlejších staveb a jejich standardní vybavení	8 ... 8	75
9 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru garáží a jejich standardní vybavení	9 ... 9	77
10 - Cena studny	10 ... 10	78
11 - Základní ceny venkovních úprav a způsob jejich provedení	11 ... 11	79
12 - Základní ceny hřbitovních staveb a hřbitovních zařízení	12 ... 12	89
13 - Koeficient polohový - K ₅	13 ... 13	90
14 - Opořebení staveb	14 ... 14	92
15 - Míry kapitalizace pro oceňování nemovitostí a majetkových práv výnosovým způsobem	15 ... 15	104
16 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru garáží	16 ... 16	105
17 - Základní ceny za m ² podlahové plochy bytu v budovách typu J a K	17 ... 17	109
17a - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru rekreační a zahrádkářské chaty	17a ... 17a	116
18 - Úprava základních cen stavebních pozemků	18 ... 18	130
19 - Základní ceny zemědělských pozemků podle bonitovaných půdně ekologických jednotek	19 ... 19	133
20 - Úprava základních cen zemědělských pozemků	20 ... 20	142
21 - Základní ceny lesních pozemků podle souborů lesních typů	21 ... 21	144
22 - Úprava základních cen lesních pozemků	22 ... 22	145
23 - Určení ceny stavby rybníka a koeficienty pro její úpravu	23 ... 23	146
24 - Přiřazení jednotlivých dřevin do skupin lesních dřevin	24 ... 24	151
25 - Převodní tabulky bonitních stupňů lesních dřevin	25 ... 25	152
26 - Ceny (Kč/m ²) mýtní výtěžce A _u v obmýtí u při zakmenění 1,0 podle skupin lesních dřevin	26 ... 26	153
27 - Náklady (Kč/m ²) na zajištěné kultury c podle skupin lesních dřevin	27 ... 27	156
28 - Věkové hodnotové faktory f _n pro skupiny lesních dřevin při různém obmýtí	28 ... 28	157
29 - Úprava základních cen lesních porostů	29 ... 29	169
30 - Ocenění lesních porostů podle § 37	30 ... 30	172
31 - Ceny ovocných dřevin	31 ... 31	174
32 - Ceny vinné révy včetně zařízení vinic	32 ... 32	183
33 - Ceny chmelových rostlin včetně zařízení chmelnic	33 ... 33	185
34 - Ceny okrasných rostlin	34 ... 34	187
<i>Tabulka s cenami seřazená podle českých názvů</i>	<i>34 ... 34</i>	<i>202</i>
<i>Tabulka s cenami seřazená podle latinských názvů</i>	<i>34 ... 34</i>	<i>211</i>
35 - Koeficienty změn cen staveb - K ₁	35 ... 35	220
36 - Koeficienty prodejnosti - K _p	36 ... 36	224
Zákon o oceňování majetku - komentář	KZ ... KZ	252
Zákon o cenách	ZoC ... ZoC	259
Vyhláška č. 452/2003 Sb. (novela - zkrácené znění)	V04 ... V04	266
Základní změny při oceňování nemovitostí od 1.1.2004	ZM04 ... ZM04	269
Vyhláška č. 640/2004 Sb. (novela - zkrácené znění)	V05 ... V05	271
Základní změny při oceňování nemovitostí od 1.1.2005	ZM05 ... ZM05	274
Komentář k oceňování věcí movitých	KVM ... KVM	279
Komentář k vyhlášce - nemovitosti	KVN ... KVN	287
Literatura	Lit .. Lit	296